



Christof Maes
Voorzitter Ontbijtclub
2025 – 2026

Voorwoord van Christof, voorzitter 2025-2026

Beste Leden,

De spits is eraf: ons werkingsjaar is opnieuw van start gegaan met een geslaagd bedrijfsbezoek bij Van Roey in Turnhout. Daarmee is de toon gezet. Bedankt aan alle aanwezigen voor jullie enthousiasme.

We zetten de lijn verder met een ontbijtsessie bij La Source – 4Wings, onder de titel "Groeien als ondernemer". Volgens de aankondiging krijgen we niet enkel inspiratie, maar ook een zeer concrete tips. Dus laten we eerlijk zijn: die kan elke ondernemer gebruiken, zelfs al denken we soms dat we al veel weten.

Als laatste, noteer dit met stip: op 21 november vieren we het 35-jarig bestaan van Ontbijtclub Kempen. Mocht je agenda je op dat moment iets anders suggereren, vergeet niet: dit wordt een avond waar je simpelweg bij móét zijn.

We zien elkaar weer bij het ontbijt, donderdag 23 oktober.

Volgende sessie

Spreker Professor Yannick Dillen (4WINGS)

Op donderdag 23 oktober ontvangen we professor Yannick Dillen in de 4WINGS voor een inspirerende voordracht rond zijn nieuwe boek Groeien als ondernemer.

Yannick, afkomstig uit Kasterlee, is professor ondernemerschap aan Vlerick Business School en begeleidt dagelijks ondernemers en kmo's in hun groeitraject.

Met zijn boek reikt hij 36 inzichten aan waarvan we er tijdens de sessie minstens een tiental bespreken. Waarom zijn de meeste managers geen goede ondernemers en vice versa? Waarom hebben nichemarkten de toekomst? Waarom moet elke ondernemer de UBR van het bedrijf kennen? En waarom focus je als KMO beter op horizon 1 en horizon 2? Dit zijn maar enkele van de inzichten die aan bod kunnen komen.

Deelnemers mogen zich dus verwachten aan een interactieve en enthousiasmerende presentatie met concrete tips die je meteen kan toepassen in je eigen bedrijf.

Iedere aanwezige ontvangt bovendien een exemplaar van Groeien als ondernemer.

Zo kan je na de voordracht verder aan de slag met de modellen en reflecties.

Mis deze gelegenheid niet om te leren hoe je bewuster en sterker kan groeien.

We nodigen je van harte uit op donderdag 23 oktober in de 4WINGS te Nijverheidsstraat 13 te Westerlo/Geel. Schrijf je tijdig in voor deze boeiende bijeenkomst!



Terugblik:

Bedrijfsbezoek Van Roey

Op 18 september startte ons nieuw werkingsjaar met een bezoek aan Van Roey Automation. Pat ontving ons op in de Kempus, waar zijn hoofdkwartier gevestigd is.



* Van Roey Automation
Betrokken lid: Pat Van Roey

Nieuwe Octopus Carwash opent in 2026 in Herentals

De inwoners van Herentals en omstreken kunnen zich verheugen op de komst van een gloednieuwe Octopus Carwash. In het voorjaar van 2026 verrijst aan de Hemeldonk in Herentals een modern nieuwbouwproject, pal naast de ringweg en recht tegenover de voormalige carwash die in 2024 de deuren sloot.



Samenwerking met visie

Achter dit ambitieuze project staan geen onbekenden: **Gert De Neve**, eigenaar van de oorspronkelijke Octopus Carwash, slaat de handen in elkaar met **Ben Quirijnen** en **Tim Quirijnen** van **Groep Felix**. Samen bundelen ze hun krachten om een hypermoderne wasstraat te realiseren die klaar is voor de toekomst.

"We wilden niet zomaar opnieuw beginnen, maar écht vernieuwen door een totaalbeleving creëren en in te zetten op technologie, duurzaamheid en gebruiksgemak," aldus Gert De Neve.

Een carwash van de toekomst

De nieuwe Octopus Carwash wordt uitgerust met de allernieuwste technologie op het vlak van waterzuivering en recyclage. Milieuvriendelijk en duurzaam wassen wordt daarmee de nieuwe norm.

Naast een geavanceerde wasstraat voorziet de nieuwe vestiging maar liefst 17 overdekte stofzuigerplaatsen, waardoor klanten hun wagen snel en efficiënt zowel binnen als buiten kunnen reinigen.



Een geïntegreerd concept

Het project gaat verder dan enkel een carwash: ook de aanpalende fietswinkel wordt volledig vernieuwd. Het gebouw krijgt een frisse en eigentijdse look met veel lichtinval. Een strakke gevelstrip creëert visueel aansluiting tussen winkel en wasstraat. Bezoekers zullen kunnen genieten van een nieuwe ruime showroom, voldoende parkeergelegenheid en een vernieuwde toegang.

Het gebouw krijgt een strakke architectuur die glas, staal en zachte kleuren combineert met een modern en uitnodigend karakter. De herkenbare blauwe signatuur van Octopus Carwash wordt doorgetrokken in de volledige gevelbekleding en het speelse octopuslogo krijgt een prominente plaats op het gebouw.



Dit geïntegreerde totaalconcept belooft een echte meerwaarde te bieden voor zowel automobilisten als fietsers in de regio, en wordt zonder twijfel een nieuwe hotspot aan de Herentalse ring.

Planning

De eerste graafwerken staan gepland voor **najaar 2025**, met de officiële opening in **het voorjaar van 2026**.

* Q-Wash
Betrokken lid: Gert De Neve



CEO Koen Vanlommel geeft na 26 jaar de fakkel door

Na meer dan 26 jaar geeft Koen Vanlommel, oprichter en CEO van NTX, binnenkort de fakkel door. Wat in 1999 begon als een klein, ambitieus idee onder de naam Netropolix, groeide onder zijn leiding uit tot een toonaangevend IT-bedrijf met vier vestigingen, meer dan 175 medewerkers en klanten verspreid over Vlaanderen en daarbuiten.



Onder het leiderschap van Koen evolueerde NTX van een verzameling van 11 bedrijven naar een geïntegreerde en vooruitstrevende IT-organisatie. Het bedrijf breidde zijn dienstverlening stelselmatig uit, zette in op innovatie en bouwde een sterke cultuur waarin talent kan groeien en samenwerken.

"Ik heb me altijd laten leiden door onze waarden. Fun is daarbij voor mij persoonlijk

de belangrijkste drijfveer. Samen iets groots opbouwen hoeft nooit ten koste te gaan van welzijn en samenhang. Dat is misschien wel de grootste erfenis waar ik trots op ben," aldus Koen Vanlommel.

Met zijn beslissing om NTX weldra te verlaten, kiest Koen bewust voor een natuurlijk kantelpunt:

"Mijn kracht ligt in creëren: nieuwe ideeën vormgeven, mensen inspireren, veranderingen in gang zetten. Dat hebben we met het hele team ook gedaan door meer dan te verdubbelen in omvang in 2 jaar tijd, 3 overnames te realiseren en één nieuwe merknaam te realiseren. De volgende fase van NTX vraagt eerder om het bewaken en perfectioneren van de uitgezette koers, om nadien vanop die basis

een nieuwe groeispurt te realiseren om nog relevanter te worden voor onze klanten. Dat vraagt een ander soort leiderschap. Dit is het juiste moment om de fakkel door te geven."

De zoektocht naar een opvolger is inmiddels gestart. Tot die tijd blijft Koen zijn huidige rol als CEO uitoefenen om de continuïteit te verzekeren. Nadien zal Koen geen operationele rol meer bekleden, maar blijft hij betrokken als bestuurder en aandeelhouder van de groep.

Ook Dovesco, de financiële meerderheidsaandeelhouder van NTX, erkent de rol die Koen gespeeld heeft de afgelopen jaren:

"Onze samenwerking met Koen startte begin 2023. We hebben Koen altijd als zeer gedreven ervaren, waarbij NTX steeds op de eerste plaats kwam. Met onder andere 3 overnames, een uniforme merknaam en het versterken van het management team, heeft Koen stevig zijn stempel gedrukt. Koen heeft NTX klaargestoomd voor de toekomst en daar zijn we zeer erkentelijk voor", zegt Anthony De Clerck.

Met zijn afscheid blikt Koen terug op een intens en dankbaar avontuur:

"Meer dan 26 jaar lang heb ik mijn energie, kennis en passie gegeven om iets te bouwen waarin ik geloofde. Dat loslaten doet pijn, maar bovenal overheerst de trots op wat we samen hebben bereikt: een sterke organisatie, een stevig team en duurzame relaties met klanten en partners."

Over NTX

NTX is een vooruitstrevende IT-partner voor Vlaamse kmo's. Vanuit de visie dat IT de stille motor moet zijn achter groei en ambitie, helpt NTX organisaties bij het realiseren van operationele excellentie, maximale efficiëntie en slimme bedrijfsvoering. Met meer dan 175 medewerkers verspreid over vier vestigingen, ondersteunt NTX klanten in heel Vlaanderen en daarbuiten.



Betrokken lid: Koen Vanlommel

AQ International verhuist naar nieuw kantoor

AQ International heeft recent zijn intrek genomen in een nieuw, modern kantoor op het bedrijventerrein van Atealaan 4G. De verhuis kadert de ambitieuze groeistrategie van het bedrijf.

Voor de specialist in het reinigen, onderhouden, renoveren en verduurzamen van lucht- en watersystemen is de verhuizing een belangrijke stap in de groei van het bedrijf zegt oprichter en directeur Stijn Van Eemeren. "De nieuwe locatie biedt de ruimte en infrastructuur die we nodig hebben om onze dienstverlening uit te breiden, onze efficiëntie te verhogen en zo nog meer bedrijven en instellingen te helpen met duurzame HVAC-oplossingen."

Samen met de verhuis lanceerde AQ International een vernieuwde website, die klanten een helder overzicht biedt van alle diensten én van de risico's en wettelijke verplichtingen rond ventilatie en legionellabeheer.



Betrokken lid: Stijn Van Eemeren



LID IN DE KIJKER

Interview Ontbijtclub: Jo Neefs - Resitec

PERSOONSFICHE:

- **Voor- en achternaam:** Jo Neefs
- **Leeftijd:** 43
- **Functie:** Zaakvoerder
- **Aantal jaren actief in het bedrijf:** 4
- **Bedrijfsactiviteiten- en specialisatie:** Aannemingsbedrijf actief in plaatsen van industriële gietvloeren en kunstharsapplicaties.
- **Aantal medewerkers:** 21
- **Gemeente:** Ranst
- **Telefoonnummer:** 0473344791
- **Website:** www.resitec.com
- **Slogan bedrijf:** "Resitec: Uw expertise in professionele vloeren"
- **Levensmotto:** Someone is always doing something, someone else said was impossible. Try Trying!



1. Kan je kort uitleggen waar je bedrijf voor staat en wat de visie erachter is?

Resitec is gespecialiseerd in industriële gietvloeren en kunsthars toepassingen. We plaatsen voornamelijk functionele vloersystemen bij industriële klanten, met focus op duurzaamheid, veiligheid en efficiëntie. Onze dagelijkse missie is om met technische expertise en betrouwbare uitvoering een vaste waarde te zijn voor bedrijven die hun infrastructuur willen versterken.

2. Hoe ziet een dag in jouw job eruit?

Mijn dag start om 6u30 aan ons magazijn. Onze ploegen komen dan binnen voor een briefing en om hun materialen op te pikken. Dat moment is belangrijk om iedereen even te zien. Daarna duik ik in wat administratie en dan de baan op voor klantenbezoeken of werfopvolging van lopende projecten.

3. Wat maakt je job zo interessant?

De afwisseling en het directe contact met zowel mensen als techniek. Ik zit niet de hele dag achter een bureau, maar ben ook op de werf, bij klanten, of gewoon tussen de mensen. En je ziet letterlijk resultaat van je werk en dat geeft voldoening.

4. Wat heb je hiervoor gestudeerd?

Ik ben industrieel ingenieur elektromechanica. Niet meteen iets wat je nodig hebt om vloeren te leggen, maar het helpt wel om technisch mee te zijn. Ik heb altijd een brede interesse gehad in techniek, dus de bouwsector is hierdoor een natuurlijke keuze.

5. Waarom en hoe ben je gestart met/in de onderneming? Wat was de drijfveer?

Zelf iets uitbouwen heeft altijd al een beetje door mijn hoofd gespoekt. Een combinatie van techniek, ondernemen en het werken met mensen spreekt me enorm aan. Dus heb ik de sprong gewaagd, met veel goesting.

6. Zijn jouw dagelijkse bezigheden in de job/onderneming veel veranderd sindsdien?

Ja, toch wel. Toen ik Resitec overnam, was het vooral zaak om het bedrijf goed te leren kennen: de mensen, de klanten, de projecten. Intussen is mijn rol geëvolueerd. Ik ben nu meer bezig met de grotere lijnen, al blijf ik graag betrokken bij de dagelijkse werking. Ik vind het belangrijk om voeling te houden met wat er op de werkvloer leeft.

7. Hoe gaat het momenteel met het bedrijf?

Het gaat goed met Resitec! We hebben een sterk team, mooie projecten en terugkerende klanten. Natuurlijk is het in de bouwsector soms wat wispelturig. De markt beweegt snel en je moet mee kunnen schakelen. Groei verderzetten in zo'n klimaat is een uitdaging, maar we blijven ambitieus. Gelukkig hebben we een stevige basis én de juiste mensen aan boord, dus we kijken met vertrouwen vooruit.

8. Waar liggen de uitdagingen voor de onderneming en voor jou persoonlijk binnen het bedrijf?

Het bedrijf verder uitbouwen zonder in te boeten op kwaliteit blijft een belangrijke uitdaging. Onze klanten rekenen op een degelijke uitvoering en dat willen we blijven garanderen. Hiervoor is het vinden van de juiste mensen niet altijd evident, want we zijn niet meteen de meest sexy sector. Maar daar werken we aan!

9. Hoe zie jij de toekomst? Liggen er uitdagende plannen in het verschiet?

Absoluut! We bouwen momenteel een nieuw bedrijfspand. Dat vraagt toch net iets meer tijd dan gedacht, maar het wordt een mooie stap vooruit. Als alles goed gaat, zitten we er tegen Kerst in. Dat wordt ons cadeau dit jaar.

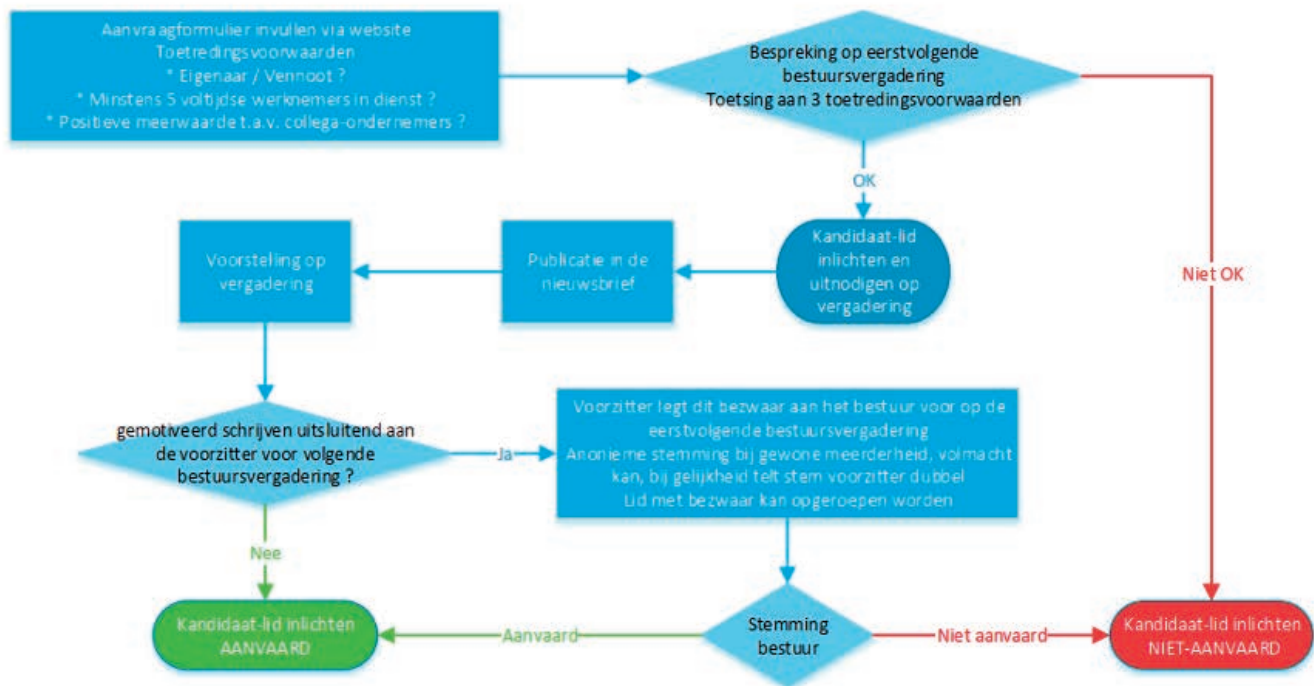
Nieuwste leden

- Hannah Verleye, Salar
- Hendrik Versmissen, Groep Versmissen
- Maurice Geheniau
- Pieter Gaukema, Goelen & Gaukema
- Jo Neefs, Resitec
- Lennert Verheye, Kenter
- Elisabeth Favril, Wellens



Aanvaardingsprocedure voor nieuwe leden

Recent kregen we een aantal vragen over de toetredings- en aanvaardingsprocedure voor nieuwe leden. We hebben deze volledig geactualiseerd en bij deze zit iedereen weer op dezelfde lijn. +





Tip van onze notaris:

Toepassing 6% BTW nieuwbouw voor bewoner én investeerder

De Programmawet met de nieuwe btw-regels verscheen op 29 juli 2025 in het Belgisch Staatsblad. Daarmee zijn ook de modaliteiten en overgangsmaatregelen officieel bekend. De kern van de regeling blijft behouden, maar er zijn enkele belangrijke aanvullingen en verduidelijkingen. Om van het 6%-btw-tarief te profiteren, moet je aan een aantal voorwaarden voldoen:

Je koopt de enige en eigen woning

- Je bent een natuurlijk persoon
- Je vestigt er je hoofdverblijfplaats
- Je blijft er minstens vijf jaar wonen
- De maximale bewoonbare oppervlakte bedraagt 175 m² (voorheen 200 m²)
- Het voordeel wordt per koper afzonderlijk beoordeeld. Dat betekent dat het bezit van een woning door je partner niet automatisch een uitsluitingsgrond is.

Je koopt de woning voor verhuur

Of je nu particulier bent of een vennootschap hebt: in beide gevallen kan je gebruikmaken van het 6%-btw-tarief wanneer je de woning aankoopt voor langdurige verhuur.

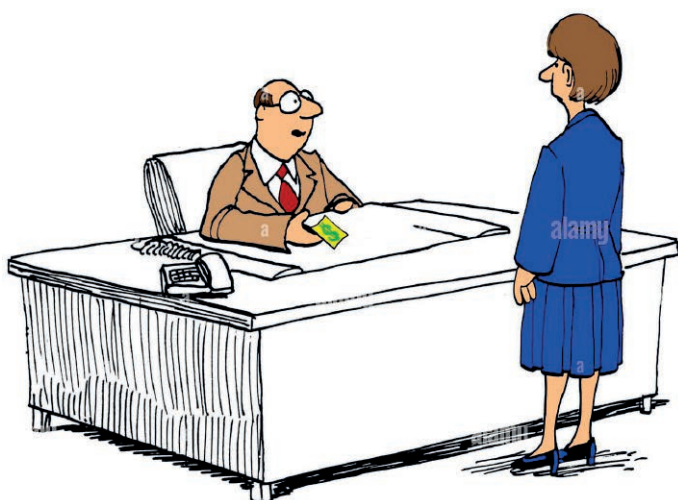
- **Sociale verhuur:** je verhuurt de woning minstens 15 jaar via een sociaal verhuurkantoor of een erkende woonmaatschappij. In dit geval geldt geen beperking op de maximale bewoonbare oppervlakte.
- **Rechtstreekse langdurige verhuur:** je verhuurt de woning minstens 15 jaar rechtstreeks aan een particulier die er onmiddellijk zijn hoofdverblijfplaats vestigt. Hier geldt wel een maximale bewoonbare oppervlakte van 175 m².

Voor meer informatie, gelieve uw notaris te contacteren !



Notura Notarissen

Betrokken lid: Christiaan Eyskens



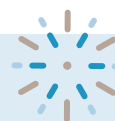
"I know I asked for a one page plan,
but could you give me a little more detail?"

alamy

Image ID: 2657X
www.alamy.com

Save the Date

Data werkingsjaar



23/10/25 : Spreker Professor Yannick Dillen – 4Wings Westerlo
21/11/25 : Ontbijtclub Kempen 35 jarig bestaan - 4Wings Westerlo
18/12/25 : Spreker Nathalie De Ceulaer – 4Wings Westerlo
15/01/26 : Bezoek Bank Delen, 4Wings Westerlo

Secretariaat Ontbijtclub Kempen

Drukservice-Impressa nv
Greesstraat 13 - 2200 Herentals
t 014 28 55 55 - f 014 28 55 50
fb@impressa.be

Samenstelling bestuur werkingsjaar 2025-2026

Voorzitter: Christof Maes
Secretaris: Michel Sollie
Finance & Accounting: Gerald Favril
Nieuwsbrief & Website: Koen Vanlommel
Ledenwerking: Inge De Roovere
Organisatie & Events: Tinne Aerts, Dave Van De Putte, Thomas Swyzen, Winhong Leung

